

スマート物確



24時間365日、客付会社さまからの物件確認電話に自動音声で対応するサービスです。営業機会の拡大や煩雑な業務負担の軽減につながります。また、受電状況の分析や効果測定なども可能です。ぜひご利用ください。

メリット1

自動音声対応で業務負担軽減!

業務負担の軽減により、早期退勤の実現やコア業務への集中が期待できます。

メリット2

24時間365日 対応可能で営業機会拡大!

営業時間外や定休日も対応でき、成約機会を逃しません。

メリット3

受電分析が可能!

導入後の効果測定や受電状況の分析・把握ができます。

メリット4

アットビービー ATBB(不動産業務総合支援サイト)物件情報と連携!^{*1}

物件登録の手間が軽減されます。

*1 連携できる物件情報は、ATBBから登録していただいているものに限りです。

〈ご利用イメージ〉



①物件情報を登録



②物件確認番号に発信し、
建物名を発声

「アットホームマンション」



③自動音声で対応

「アットホームマンションはただいま
101号室が空室です。
賃料10万円…、入居可、内覧可…」

※ATBB(不動産業務総合支援サイト)の物件検索結果一覧画面および物件詳細画面に「スマート物確」専用の電話番号が表示されます。

デモ公開中!

実際に「スマート物確」の自動音声対応を体験いただけます。

〈デモ番号〉 **050-3187-9656**

電話が繋がったら、アナウンスに従って右記の建物名を声に出してみてください。
※通話料がかかります。



アットホームマンション
101、201、207、507、1001号室



アットホームアパート
302、303号室



新橋マンション
205号室

東京都宅建協同組合さま ご利用料金

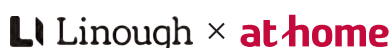
料金は税別です。別途消費税がかかります。

想定利用頻度に応じて3つのプランをご用意(月の通話時間が~499分:ライトプラン、500分~:スタンダードプラン、4000分~:プレミアムプラン)

プラン	初期費用	月額基本利用料	通話料*2
ライト	30,000円 (税別) <small>[定価 60,000円(税別)]</small>	5,000円 (税別)	30円 (税別)/分
スタンダード	100,000円 (税別) <small>[定価 200,000円(税別)]</small>	10,000円 (税別)	20円 (税別)/分
プレミアム	150,000円 (税別) <small>[定価 300,000円(税別)]</small>	50,000円 (税別)	10円 (税別)/分

*2 通話料は転送中も発生します。また、携帯電話へ転送中はプランに関わらず、通話料の単価が30円(税別)/分 がかかります。

※最低利用期間は1年となります。途中解約の場合は、違約金として期間満了までの残分月額基本利用料をお支払いいただけます。最低利用期間を設けない場合は、定価でのお申込みとなります。
※会社単位でのご契約となります。 ※月額基本利用料と月の通話料を合わせてご請求いたします。



「スマート物確」は、アットホーム株式会社と、不動産管理向けシステムの開発などを展開する株式会社ライナフが業務提携し提供しています。

本サービスは、東京都宅建協同組合がアットホーム株式会社と提携して運用するサービスです。

説明希望申込書が裏面にございます▶

◇ 東京都宅建協同組合 組合員さま専用申込書 ◇

アットホーム株式会社 行

『スマート物確』説明希望申込書

◆ご記入欄

お申込日	年	月	日
ご商号			
会社Tel	-	-	日中ご連絡先
会社Fax	-	-	ご担当者名
ご住所			

◆下記の内容をご確認し、チェックをお願いします。

- 東京都宅建協同組合の組合員です。
 下記の「個人情報の取り扱い」に同意しました。

当社は、個人情報の取り扱いに関する法令、国が定める指針、その他規範を遵守し、皆さまの大切な個人情報の保護に万全を尽くします。
また、原則として皆さまの個人情報を第三者に提供することはありません。
詳しい「個人情報の取り扱い」につきましては、「<https://www.athome.co.jp/help/pdh/>」にてご覧いただけます。

【ご希望内容】

◆下記のご希望内容にチェックをお願いします。

- 電話によるサービス説明を希望
 訪問によるサービス説明を希望
 サービスのお申込み

※ご訪問日などにつきましては、ご調整をさせていただきます。

東京都宅建協同組合ホームページからダウンロードしました本申込書を
下記のFax番号にお送りください。

《 Fax送信先:045-330-3415 》

お問合せに際しては、「東京都宅建協同組合のホームページを見て」とお申し付けください。
サービス詳細は、アットホームカスタマーセンターで受付後、営業担当からのご案内とさせていただきます。
お問合せTel(カスタマーセンター)ナビダイヤル:0570-01-1967 PHS・IP電話の方:045-330-3410

<アットホーム記入欄>

加盟店区分	<input type="checkbox"/> 加盟店	<input type="checkbox"/> 加盟店以外	会員コード						
営業所			担当者コード/氏名						

カスタマーセンター		営業所			
申込書受付日	営業所連携日	訪問日	契約日	ライナフ連携	連携日
/	/	/	/	有・無	/

(株)ライナフ
Tel
03-5298-6696
Fax
03-5298-6697
担当/山中・矢嶋